

ПРОТОКОЛ № 2-181120/0075784/02

О результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

23.12.2020

г. Колпашево

Начало проведения аукциона – 11 часов 00 минут.

Время подведения аукциона – 11 часов 06 минуты.

Место проведения аукциона и подведения его итогов – Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Победы, 5, каб. 205.

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Имущество».

Основание проведения аукциона – Постановление Администрации Колпашевского городского поселения от 20.10.2020 года № 687 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Колпашево, ул. Кирова, 24/4».

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона было опубликовано в газете «Советский Север» от 18.11.2020 г. и размещено на официальном сайте органа местного самоуправления Колпашевского городского поселения [www.kolpsite.ru](http://www.kolpsite.ru), на официальном сайте РФ в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Форма аукциона - открытая по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма и порядок оплаты цены - в российских рублях по безналичной форме расчетов в соответствии с условиями Договора аренды земельного участка.

Предмет аукциона:

Лот № 1: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 70:19:0000001:6697, с категорией земель: земли населённых пунктов, площадью 373 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, Колпашевское городское поселение, г. Колпашево, ул. Кирова, 24/4.

Начальная цена предмета аукциона составляет 21500 (двадцать одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек (1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка) в год.

«Шаг аукциона» — 645 (шестьсот сорок пять) рублей 00 копеек (3 % от начальной цены предмета аукциона.).

Размер задатка — 6450 (шесть тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек (30 % от начальной цены предмета аукциона).

Срок аренды — 5 (пять) лет.

Разрешенное использование земельного участка: Предприятия общественного питания.

Присутствовали:

Председатель комиссии: Чуков А.А. – заместитель Главы Колпашевского городского поселения.

Секретарь комиссии: Метлякова Е.А. – специалист по земельным вопросам муниципального казенного учреждения «Имущество».

Члены комиссии:

Волков А.А. – начальник отдела управления муниципальным хозяйством администрации Колпашевского городского поселения;

Барышева Ю.Ю. - главный специалист по юридическим вопросам администрации Колпашевского городского поселения;

Минина Е.А. – начальник отдела градостроительства и землеустройства администрации Колпашевского городского поселения;

Черновская Е.А. – главный специалист муниципального казенного учреждения «Имущество».

На заседании присутствует 6 из 7 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Состав комиссии утвержден Постановлением Администрации Колпашевского городского поселения от 30.12.2016 № 1061.

Решением аукционной комиссии Колпашевского городского поселения (Протокол № 1-181120/0075784/02) от 18.12.2020 года, участниками аукциона признаны и допущены к участию в аукционе лица:

Дата и время приёма заявки	Регистрационный № заявки	Наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица, подавшего заявку	Сведения о задатке
07.12.2020 года 10 час. 10 мин.	1	Общество с ограниченной ответственностью «Электротехническое оборудование»	Задаток внесен 04.12.2020 года
15.12.2020 года 14 час. 10 мин.	2	Крылов Алексей Викторович	Задаток внесен 14.12.2020 года

На момент начала аукциона 23.12.2020 года в 11 часов 00 минут, на участие в аукционе из числа лиц, допущенных к участию явились следующие участники аукциона по лоту №1:

Наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица участника аукциона	Организационно-правовая форма участника аукциона	Дата и время приема заявки	№ карточки
Общество с ограниченной ответственностью «Электротехническое оборудование»	Юридическое лицо	07.12.2020 года 10 час. 10 мин.	1
Крылов Алексей Викторович	Физическое лицо	15.12.2020 года 14 час. 10 мин.	2

Перед началом аукциона из состава комиссии избран аукционист, который будет осуществлять проведение аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества аукциона. Единогласным решением комиссии аукционистом избран – Метлякова Е.А.

В ходе аукциона по лоту №1 наибольшую цену за предмет аукциона – 60 200 (шестьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек в год предложил участник №2 с карточкой №2 Крылов Алексей Викторович.

Предпоследнюю цену за предмет аукциона по лоту №1 – 59 555 (пятьдесят девять тысяч пятьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек в год предложил участник №1 с карточкой №1 Общество с ограниченной ответственностью «Электротехническое оборудование».

Победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 70:19:0000001:6697, с категорией земель: земли населённых пунктов, площадью 373 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, Колпашевское городское поселение, г. Колпашево, ул. Кирова, 24/4 по лоту №1 с карточкой №2 Крылов Алексей Викторович.

Решение комиссии по лоту №1:

1. Признать победителем аукциона по лоту №1 с карточкой №2 Крылова Алексея Викторовича, с предложением о цене на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 70:19:0000001:6697, с категорией земель: земли населённых пунктов, площадью 373 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, Колпашевское городское поселение, г. Колпашево, ул. Кирова, 24/4 в размере 60 200 (шестьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек.

2. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

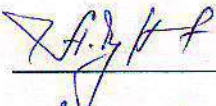
3. Заключение с победителем договора аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

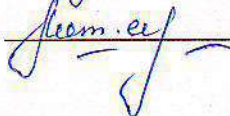
4. В течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола, вернуть задаток:

- Общество с ограниченной ответственностью «Электротехническое оборудование»;

Протокол составлен в трех экземплярах.

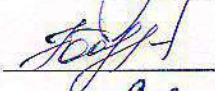
Подписи:

Председатель комиссии  А.А.Чуков

Секретарь комиссии  Е.А.Метлякова

Члены комиссии:

 А.А.Волков

 Ю.Ю.Барышева

 Е.А.Минина

 Е.А.Черновская