

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ИМУЩЕСТВО»**

ПРИКАЗ

«28» декабря 2019 г.

№ 8

Об утверждении ведомственной целевой программы «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Колпашевское городское поселение»»

В соответствии с ст.179.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Колпашевское городское поселение», постановлением Администрации Колпашевского городского поселения от 29.07.2013 № 399 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и мониторинга реализации ведомственных целевых программ муниципального образования «Колпашевское городское поселение», решением Совета Колпашевского городского поселения от 03.12.2019 № 39

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить ведомственную целевую программу «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Колпашевское городское поселение»» (далее – ВЦП) согласно приложению.

2. Разместить ВЦП на официальном сайте муниципального образования «Колпашевское городское поселение».

3. С приказом ознакомить заинтересованных лиц.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



А.А.Подшивалов

Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности
муниципального образования «Колпашевское городское поселение»»
Наименование программы

Паспорт ведомственной целевой программы

Наименование СБП		Муниципальное казенное учреждение «Имущество»	
Код ВЦП			
Тип ВЦП		Первый тип	
Соответствие ВЦП целям (задачам) Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Колпашевское городское поселение» (при наличии)		Соответствует цели 4 «Эффективное муниципальное управление», задаче 4.1 «Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом»	
Цель ВЦП (задача СБП)		Максимизация неналоговых доходов местного бюджета, в том числе от имущества, временно неиспользуемого для выполнения полномочий муниципального образования «Колпашевское городское поселение», и земельных участков	
Показатель конечного результата реализации ВЦП (показатель результата достижения цели ВЦП (задачи СБП))			
Наименование		Единица измерения	Показатель
Увеличение объема поступлений в бюджет Колпашевского городского поселения по неналоговым доходам от сдачи в аренду муниципального имущества		%	Не менее 5,4 к предыдущему году
Объем расходов бюджета МО «Колпашевское городское поселение» на реализацию ВЦП			
Коды бюджетной классификации			Сумма (тыс. рублей)
Раздел, подраздел	Целевая статья	Вид расходов	
0113	9500100000	240	1 350,5
0113	9500100000	850	123,7
Итого			1 474,2

Раздел 1. Характеристика проблемы и цели СБЦ, на решение или реализацию которых направлена ВЦП

Характеристика состояния развития сферы	По состоянию на 01.01.2019 в собственности муниципального образования «Колпашевское городское поселение» числится имущество общей стоимостью 201 915,5 тыс. руб., которое соответствует перечню вопросов местного значения, определенного действующим законодательством.
Описание проблем и цели ВЦП	<p>В настоящее время поступления от сдачи в аренду муниципального имущества являются доходным источником бюджета поселения. Снижение доходов от сдачи в аренду муниципального имущества обусловлено уменьшением количества объектов, находящихся в собственности муниципального образования «Колпашевское городское поселение», сдаваемых в аренду, в связи с реализацией муниципального имущества, а также изъятия части имущества из договоров аренды и передачи в хозяйственное ведение для использования по назначению, а также в связи со списанием непригодного для дальнейшей эксплуатации имущества.</p> <p>В связи со снижением доли муниципального имущества необходимо проведение комплекса мероприятий по обеспечению поступлений доходов от использования муниципального имущества.</p> <p>Настоящая ВЦП направлена на максимизацию неналоговых доходов местного бюджета от сдачи в аренду имущества, временно неиспользуемого для выполнения полномочий муниципального образования «Колпашевское городское поселение», и земельных участков.</p>
Направления работ по решению проблем и достижению цели ВЦП	<ul style="list-style-type: none"> - Проведение комплекса землеустроительных работ по межеванию земельных участков. - Проведение работ, по независимой оценке, муниципального имущества и земельных участков. - Постановка на учет бесхозяйных объектов. - Предоставление муниципального имущества и земельных участков в аренду путем проведения торгов. - Проведение мероприятий по взысканию и сокращению задолженности по неналоговым доходам от сдачи в аренду муниципального имущества и земельных участков.

Раздел 2. Описание методик расчета показателей непосредственного результата (мероприятий ВЦП)

Наименование показателя	Единица изменения показателя	Положительная динамика (рост/снижение)	Методика расчета показателя	Исходная информация для расчета показателя
Количество земельных участков, подлежащих аренде, продаже	шт.	На уровне	Сравнение показателя за отчетный год с данными по этому показателю за год, предшествующий отчетному	Значение показателя за год, предшествующий отчетному
Количество муниципальных жилых помещений, переданных в наём по	шт.	На уровне	Сравнение показателя за отчетный год с данными по этому показателю за год, предшествующий отчетному	Значение показателя за год, предшествующий отчетному

договорам социального найма			отчетному	
Количество имущества и земельных участков для проведения оценки, кадастровых работ	шт.	Снижение	Сравнение показателя за отчетный год с данными по этому показателю за год, предшествующий отчетному	Значение показателя за год, предшествующий отчетному
Количество объектов, по которым произведены расходы на оплату коммунальных услуг	шт.	На уровне	Сравнение показателя за отчетный год с данными по этому показателю за год, предшествующий отчетному	Значение показателя за год, предшествующий отчетному
Количество объектов, по которым произведены расходы на техническое обслуживание и сохранность	шт.	На уровне	Сравнение показателя за отчетный год с данными по этому показателю за год, предшествующий отчетному	Значение показателя за год, предшествующий отчетному
Количество объектов, подлежащих экспертизе	шт.	На уровне	Сравнение показателя за отчетный год с данными по этому показателю за год, предшествующий отчетному	Значение показателя за год, предшествующий отчетному
Количество объектов, подлежащих сохранности	шт.	На уровне	Сравнение показателя за отчетный год с данными по этому показателю за год, предшествующий отчетному	Значение показателя за год, предшествующий отчетному
Кол-во транспортных средств, за которые необходимо произвести оплату налогов	шт.	На уровне	Сравнение показателя за отчетный год с данными по этому показателю за год, предшествующий отчетному	Значение показателя за год, предшествующий отчетному

Раздел 3. Порядок управления ВЦП (описание механизма ее реализации), формы и порядок осуществления мониторинга реализации ВЦП, сроки и порядок формирования отчета о реализации ВЦП

Ответственный за реализацию ВЦП в целом	Директор МКУ «Имущество» - Подшивалов Александр Александрович
Порядок организации работы по реализации ВЦП	Работа по реализации мероприятий ВЦП осуществляется в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Колпашевское городское поселение», утвержденным решением Совета Колпашевского городского поселения от 28.02.2012 № 8
Ответственный за мониторинг реализации ВЦП и составление форм отчетности о реализации ВЦП	Главный бухгалтер МКУ «Имущество» - Бочкарева Светлана Леонидовна
Сроки квартального мониторинга реализации ВЦП	Мониторинг реализации ВЦП осуществляется по состоянию: на 01 июля текущего финансового года и на 01 января следующего за отчетным годом.

<p>Порядок установления форм квартального мониторинга: отчетности о реализации мероприятий ВЦП и форм отчетности о реализации показателей ВЦП</p>	<p>Постановление Администрации Колпашевского городского поселения от 29.07.2013 № 399 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и мониторинга реализации ведомственных целевых программ муниципального образования «Колпашевское городское поселение» (в редакции постановления Администрации Колпашевского городского поселения от 04.09.2015 № 885, от 07.09.2016 № 660, от 30.09.2016 № 746, от 07.10.2016 № 754, от 24.12.2018 № 1035, от 17.12.2019 № 867)</p>
<p>Сроки формирования годового отчета</p>	<p>Ежегодно до 15 февраля года, следующего за отчетным годом</p>
<p>Порядок установления форм отчетности о реализации мероприятий ВЦП и форм отчетности о реализации показателей ВЦП</p>	<p>Постановление Администрации Колпашевского городского поселения от 29.07.2013 № 399 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и мониторинга реализации ведомственных целевых программ муниципального образования «Колпашевское городское поселение» (в редакции постановления Администрации Колпашевского городского поселения от 04.09.2015 № 885, от 07.09.2016 № 660, от 30.09.2016 № 746, от 07.10.2016 № 754, от 24.12.2018 № 1035, от 17.12.2019 № 867)</p>

Раздел 4. Оценка рисков реализации ВЦП

<p>Внутренние риски реализации ВЦП</p>	<p>Несвоевременная подготовка документов</p>
<p>Внешние риски реализации ВЦП</p>	<p>Отсутствие спроса со стороны физических и юридических лиц на предлагаемые в аренду муниципальное имущество и земельные участки</p>
<p>Возможные косвенные последствия реализации ВЦП, носящие отрицательный характер</p>	<p>Увеличение расходов на содержание временно неиспользуемого муниципального имущества</p>

Раздел 5. Мероприятия ВЦП

№ п/п	Наименование мероприятия	Содержание мероприятия	Срок реализации мероприятия		Ответственный исполнитель (Ф.И.О.)	Организация, ответственная за реализацию ВЦП мероприятий	Перечень организаций, участвующих в реализации	КОС ГУ	Расходы на мероприятие (тыс. руб.)	Показатель реализации мероприятия	
			с (мес/год)	по (мес/год)							
1	Расходы, связанные с организацией операций с муниципальным имуществом										
1.1	Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных участков	Проведения комплекса работ по предоставлению имущества и земельных участков во владение и пользование	01/2019	12/2019	Подшивалов А.А.	МКУ «Имущество»	В соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ ООО «КТК», в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-	226	99,6	Кол-во объектов, подлежащих аренде, продаже (объявления в газету)	Не менее 20
1.1	Содержание временно неиспользуемого имущества	Расходы на оплату коммунальных услуг, услуг (работ) по сохранности имущества,	01/2019	12/2019	Подшивалов А.А.	МКУ «Имущество»	ООО «КТК», в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-	226	741,5	Количество имущества и земельных участков для проведения оценки, кадастровых работ (оценка, межание, изгот тех.паспортов)	Не менее 76
1.2	Содержание временно неиспользуемого имущества	Расходы на оплату коммунальных услуг, услуг (работ) по сохранности имущества,	01/2019	12/2019	Подшивалов А.А.	МКУ «Имущество»	ООО «КТК», в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-	223	300,0	Количества муниципальных жилых помещений, по которым заключены договора социального найма (комиссионное вознаграждение за сбор платежей)	Не менее 971

1.3	Содержание имущества, переданного во владение и пользование	01/2019	12/2019	Подшивалов А.А.	МКУ «Имущество»	ФЗ	225	109,4	Количество объектов, по которым произведены расходы на техническое обслуживание и сохранность (содержание Ленина, 1, пом.1 ООО Капитал)	Не более 4
	Оплата транспортного налога, гос. пошлины за постановку (снятие) транспортных средств						310	3,3	Количество объектов, подлежащих сохранности	Не менее 9
							290	123,7	Кол-во транспортных средств, за которые необходимо произвести оплату налогов	Не более 53
	ИТОГО							1474,2		

Директор МКУ «Имущество»

А.А. Подшивалов

Исполнитель
С.Л.Бочкарева