**Очередной этап реализации закона о «гаражной амнистии» в Томской области**

В Томской области ведется подготовительная работа по реализации Федерального закона № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 5 апреля 2021 года («гаражная амнистия»).

Руководитель Управления Росреестра по Томской области **Елена Золоткова** рассказала: **«**В настоящее время Управлением Росреестра по Томской области совместно с региональными и муниципальными органами власти активно ведется подготовительная работа по реализации закона о «гаражной амнистии», которая теперь будет осуществляться ещё и с учетом разработанных к федеральному закону методических рекомендаций Росреестра. В методических рекомендациях подробно изложено на какие конкретно случаи распространяется закон, как воспользоваться «гаражной амнистией» за восемь шагов, какие документы нужны, представлены их формы и образцы, составлены полезные советы для граждан».

Материалы в простой и доступной форме помогут гражданам разобраться с процедурой оформления гаражей в упрощенном порядке, с которыми уже сейчас можно ознакомиться [здесь](https://rosreestr.gov.ru/upload/Doc/press/Гаражная_амнистия_методичка.pdf)

<https://rosreestr.gov.ru/upload/Doc/press/%D0%93%D0%B0%D1%80%D0%B0%D0%B6%D0%BD%D0%B0%D1%8F_%D0%B0%D0%BC%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B8%D1%8F_%D0%BC%D0%B5%D1%82%D0%BE%D0%B4%D0%B8%D1%87%D0%BA%D0%B0.pdf>

Росреестр отмечает важную роль региональных и муниципальных органов власти в реализации закона, которые наделены полномочиями по принятию решения о предоставлении земельного участка под гаражами в собственность граждан бесплатно, подаче в Росреестр заявления о регистрации права собственности гаража и расположенного под ним земельного участка, определению дополнительного перечня документов, на основании которых можно зарегистрировать права, и прочими полномочиями.

Исполняющая обязанности

начальника отдела

регистрации объектов недвижимости

нежилого назначения и ипотеки

Управления Росреестра по Томской области

Мария Коломиец