

**ПРОТОКОЛ № 22000174110000000006**  
рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе

18.08.2023 года  
Томская область, Колпашевский район,  
г. Колпашево, ул. Победы, д. 5, каб. 205  
11 час. 00 мин.

Аукционная комиссия муниципального казенного учреждения «Имущество», созданная на основании Постановления Администрации Колпашевского городского поселения от 06.03.2023 № 106, провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 70:19:0000001:6307, площадью 1783 кв.м., с категорией земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, Колпашевское городское поселение, г. Колпашево, ул. Коммунистическая, 9.

Присутствовали:

Председатель комиссии: Чуков А.А. – Первый заместитель Главы Колпашевского городского поселения.

Заместитель председателя комиссии: Подшивалов А.А. – директор муниципального казенного учреждения «Имущество».

Секретарь комиссии: Гоман Ю.Е. – специалист по земельным вопросам муниципального казенного учреждения «Имущество».

Члены комиссии:

Волков А.А. – заместитель Главы Колпашевского городского поселения;

Тищенко С.М. – главный специалист по юридическим вопросам администрации Колпашевского городского поселения;

Минина Е.А. – начальник отдела градостроительства и землеустройства администрации Колпашевского городского поселения;

Черновская Е.А. – главный специалист муниципального казенного учреждения «Имущество».

На заседании присутствует 7 из 7 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона в электронной форме было опубликовано в газете «Советский Север» №51 от 19.07.2023 года, размещено на официальном Интернет-сайте органов местного самоуправления Колпашевского городского поселения: <http://kolpsite.ru/>, на официальном Интернет-сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: <http://www.torgi.gov.ru/>, на электронной площадке ООО «РТС-тендер» [www.irts-tender.ru](http://www.irts-tender.ru), извещение № 22000174110000000006 от 05.04.2023 года, в Ведомости органов местного самоуправления Колпашевского городского поселения № 32 (418) от 18.07.2023 года.

Сведения о предмете аукциона  
Предмет аукциона – земельный участок

№ п/п	Кадастровый номер	S, м <sup>2</sup>	Адрес (местонахождение) земельного участка	Разрешенное использование	Начальная цена, руб.	Шаг аукциона, руб.	Задаток, руб.
1	70:19:0000001:6307	1783	Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, Колпашевское городское поселение, г. Колпашево, ул. Коммунистическая, 9	Для индивидуального жилищного строительства	28706,30	861,19	8611,89

Категория земель – земли населённых пунктов.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет.

По состоянию на 17.00 часов 17.08.2023 года (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 23.08.2023 года в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 70:19:0000001:6307, площадью 1783 кв.м., с категорией земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, Колпашевское городское поселение, г. Колпашево, ул. Коммунистическая, 9 поступило и зарегистрировано 6 (шесть) заявок:

Дата и время приёма заявки	Рег. № заявки	Наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица, подавшего заявку	Сведения о задатке	Причина отказа
10.08.2023 года 20 час. 40 мин. (время московское)	243663/328005	Соколова Марина Владимировна	Задаток внесен 17.08.2023 года	-
15.08.2023 года 08 час. 51 мин. (время московское)	244851/329522	Пинчук Алексей Петрович	Задаток внесен 17.08.2023 года	-
15.08.2023 года 18 час. 57 мин. (время московское)	245120/329859	Иванова Екатерина Александровна	Задаток внесен 15.08.2023 года	Подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (Непредставление необходимых для участия в аукционе документов)
17.08.2023 года 06 час. 53 мин. (время московское)	245572/330456	Индивидуальный предприниматель Белик Татьяна Васильевна	-	Подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (Непредставление необходимых для участия в аукционе документов), Подпункт 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе)
17.08.2023 года 09 час. 10 мин. (время московское)	245605/330500	Фарян Давид Ильевич	Задаток внесен 17.08.2023 года	-
17.08.2023 года 09 час. 10 мин. (время московское)	245624/330530	Карташов Виталий Алексеевич	Задаток внесен 17.08.2023 года	Подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (Непредставление необходимых для участия в аукционе документов)

Отозванных заявок нет.

Согласно выписке со счета, задатки от претендентов на счет организатора аукциона поступили своевременно.

Согласно выписок со счетов содержащихся в личном кабинете организатора аукциона, на электронной площадке ООО «РТС-тендер», денежные средства в размере задатков заблокированы на счетах участников подавшие заявки № 243663/328005, № 244851/329522, № 245120/329859, № 245605/330500, № 245624/330530 на время проведения процедуры.

Согласно выписки со счета содержащейся в личном кабинете организатора аукциона, на электронной площадке ООО «РТС-тендер», денежные средства в размере задатка не заблокированы на счете участника, подавшего заявку №245572/330456 на время проведения процедуры.

В соответствии с пунктом 9 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе в электронной форме и заявителей на соответствие всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме и условиям аукциона,

#### РЕШИЛА:

1. Подтвердить, что заявки, зарегистрированные под номерами № 243663/328005, 244851/329522, № 245605/330500 и заявители – Соколова Марина Владимировна, Пинчук Алексей Петрович и Фарян Давид Ильевич, соответствуют всем требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

2. Допустить к участию в аукционе 23.08.2023 года и признать участниками аукциона заявителей, указанных в пункте № 1 настоящего решения.

3. В соответствии с подпунктом 1, пункта 8, статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации не допустить к участию в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 70:19:0000001:6307, площадью 1783 кв.м., с категорией земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, Колпашевское городское поселение, г. Колпашево, ул. Коммунистическая, 9, в связи с непредставление необходимых для участия в аукционе документов, заявки зарегистрированные под номерами № 245120/329859, №



245572/330456, № 245624/330530 и заявителей – Иванову Екатерину Александровну, Индивидуального предпринимателя Белик Татьяну Васильевну, Карташова Виталия Алексеевича.

4. В соответствии с подпунктом 2, пункта 8, статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации не допустить к участию в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 70:19:0000001:6307, площадью 1783 кв.м., с категорией земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, Колпашевское городское поселение, г. Колпашево, ул. Коммунистическая, 9, в связи с непоступлением задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, заявку зарегистрированную под номером № 245572/330456 и заявители – Индивидуальный предприниматель Белик Татьяна Васильевна.

5. Уведомить заявителей о принятом решении, в порядке, предусмотренном пунктом 8 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

Подписи:


Председатель комиссии

  
А.А.Чуков

Заместитель председателя комиссии

  
А.А.Подшивалов

Секретарь комиссии

  
Ю.Е.Гоман

Члены комиссии:

  
А.А.Волков

  
С.М.Тищенко

  
Е.А.Минина

  
Е.А.Черновская