

**ПРОТОКОЛ № 2200017411000000011**

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

24.11.2023 года  
Томская область, Колпашевский район,  
г. Колпашево, ул. Победы, д. 5, каб. 205  
11 час. 00 мин.

Аукционная комиссия муниципального казенного учреждения «Имущество», созданная на основании Постановления Администрации Колпашевского городского поселения от 18.10.2023 № 780, провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 70:19:0000002:4571, площадью 33 кв.м., с категорией земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, Колпашевское городское поселение, г. Колпашево, ул. Пушкина, 93у9.

Присутствовали:

Председатель комиссии: Чуков А.А. – первый заместитель Главы Колпашевского городского поселения.

Заместитель председателя комиссии: Подшивалов А.А. - директор муниципального казенного учреждения «Имущество»

Секретарь комиссии: Гоман Ю.Е. – специалист по земельным вопросам муниципального казенного учреждения «Имущество».

Члены комиссии:

Волков А.А. – заместитель Главы Колпашевского городского поселения;

Тищенко С.М. - главный специалист по юридическим вопросам администрации Колпашевского городского поселения;

Минина Е.А. – начальник отдела градостроительства и землеустройства администрации Колпашевского городского поселения.

Черновская Е.А. - главный специалист муниципального казенного учреждения «Имущество».

На заседании присутствует 7 из 7 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона в электронной форме было опубликовано в газете «Советский Север» № 79 от 25.10.2023 года, размещено на официальном Интернет-сайте органов местного самоуправления Колпашевского городского поселения: <http://kolpsite.ru/>, на официальном Интернет-сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: <http://www.torgi.gov.ru/>, на электронной площадке ООО «РТС-тендер» [www.i.rts-tender.ru](http://www.i.rts-tender.ru), извещение № 2200017411000000011 от 25.10.2023 года, в Ведомости органов местного самоуправления Колпашевского городского поселения № 55 (441) от 19.10.2023 года.

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – земельный участок**

№ п/п	Кадастровый номер	S, м <sup>2</sup>	Адрес (местонахождение) земельного участка	Разрешенное использование	Начальная цена, руб.	Шаг аукциона, руб.	Задаток, руб.
1	70:19:0000002:4571	33	Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, Колпашевское городское поселение, г. Колпашево, ул. Пушкина, 93у9	Хранение автотранспорта	1237,97	37,14	371,39

Категория земель – земли населённых пунктов.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.

По состоянию на 17.00 часов 23.11.2023 года (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 29.11.2023 года в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 70:19:0000002:4571, площадью 33 кв.м., с категорией земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, Колпашевское городское поселение, г. Колпашево, ул. Пушкина, 93у9 поступило и зарегистрировано 2 (две) заявки:



Дата и время приёма заявки	Рег. № заявки	Наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица, подавшего заявку	Сведения о задатке	Причина отказа
23.11.2023 года 11 час. 39 мин. (время московское)	279884/376440	Белик Татьяна Васильевна	Задаток внесен 23.11.2023 года	-
23.11.2023 11 час. 47 мин. (время московское)	276074/371155	Карташов Виталий Алексеевич	-	Подпункт 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе)

Отозванные заявки:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 70:19:0000002:4571, площадью 33 кв.м., с категорией земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, Колпашевское городское поселение, г. Колпашево, ул. Пушкина, 9зу9	Белик Татьяна Васильевна	277398/373015
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 70:19:0000002:4571, площадью 33 кв.м., с категорией земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, Колпашевское городское поселение, г. Колпашево, ул. Пушкина, 9зу9	Белик Татьяна Васильевна	279863/376417

Согласно выписок со счетов содержащихся в личном кабинете организатора аукциона, на электронной площадке ООО «РТС-тендер», денежные средства в размере задатка заблокированы на счете участника подавшего заявку № 279884/376440 и заявителя - Белик Татьяны Васильевны на время проведения процедуры.

В соответствии с пунктом 9 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе в электронной форме и заявители на соответствие всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме и условиям аукциона,

**РЕШИЛА:**

1. Подтвердить, что заявка, зарегистрированная под номером 279884/376440 и заявитель – Белик Татьяна Васильевна, соответствует всем требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.
2. Допустить к участию в аукционе 29.11.2023 года и признать участником аукциона заявителя, указанного в пункте № 1 настоящего решения.
3. В соответствии с подпунктом 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации не допустить к участию в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды: земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 70:19:0000002:4571, площадью 33 кв.м., с категорией земель: земли населенных пунктов, расположенного по



адресу: Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, Колпашевское городское поселение, г. Колпашево, ул. Пушкина, 93у9, в связи с непоступлением задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, заявку зарегистрированную под номером №276074/371155 и заявителя - Карташова Виталия Алексеевича.

4. Руководствуясь пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия приняла решение, что аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 70:19:0000002:4571, площадью 33 кв.м., с категорией земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, Колпашевское городское поселение, г. Колпашево, ул. Пушкина, 93у9, признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.


5. В течение десяти дней со дня рассмотрения заявки направить единственному участнику аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

6. Уведомить заявителей о принятом решении, в порядке, предусмотренном пунктом 8 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.


7. Настоящий Протокол составлен в 3 (трех) экземплярах (1 экземпляр организатору аукциона, 1 экземпляр заявителю, 1 экземпляр органу, осуществляющему государственную регистрацию прав на недвижимое имущество).

Подписи:

Председатель комиссии

  
А.А.Чуков


Заместитель председателя комиссии

  
А.А.Подшивалов

Секретарь комиссии


  
Ю.Е.Гоман

Члены комиссии:

  
А.А.Волков

  
С.М.Тищенко

  
Е.А.Минина

  
Е.А.Черновская